



FONDO VALUE crecimiento, S.A. DE C.V., SOCIEDAD DE INVERSIÓN DE RENTA VARIABLE

Tipo	Sociedad de Inversión en Instrumentos de Renta Variable	Clase y Serie Accionaria	Posibles Adquirentes	Monto Mínimo de Inversión (\$)
Clasificación	MAYORITARIAMENTE EN DEUDA	B	Sin división de clases	25,000
Clave de Pizarra	VALUE V6			
Calificación	-			
Fecha de Autorización	14 de diciembre 2015			

Importante: El valor de una sociedad de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de Inversión

El Fondo Value V6 invertirá como máximo el 80 % y mínimo el 50 % de sus activos objetos de inversión en instrumentos de deuda y valores respaldados por activos; además podrá complementar con valores de renta variable. Para que los inversionistas participantes de la Sociedad de Inversión observen con mayor objetividad la rentabilidad de sus inversiones, es aconsejable que permanezcan invertidos por lo menos 360 (Trescientos sesenta) días.

Información Relevante

El fondo no realizara operaciones con derivados.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 4.02 % con una probabilidad de 95 %.

La pérdida que en un escenario pesimista (1 en 100 veces) puede enfrentar la sociedad de inversión en un lapso de un día, es de \$ 402.00 pesos 5/100. (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada). La definición de valor en riesgo es válida únicamente en condiciones normales de mercado.

Desempeño Histórico

Serie: B

Índice de Referencia: 50 % IPC + 50 % Cete 28 (Neto).

Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales)						
	Último Mes	Último 3 Meses	Últimos 12 Meses	2016	2015	2014
Rendimiento bruto	6.47%	12.28%	1.83%	-4.24%	9.39%	7.67%
Rendimiento neto	5.49%	11.06%	0.58%	-5.46%	8.53%	6.21%
Tasa libre de riesgo (cetes 28 días)*	6.06%	5.83%	4.60%	4.15%	2.98%	3.00%
50 % IPC + 50 % CETE 28.	0.02%	1.20%	2.89%	2.52%	-5.89%	0.57%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

*La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto. El desempeño de la sociedad en el pasado no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

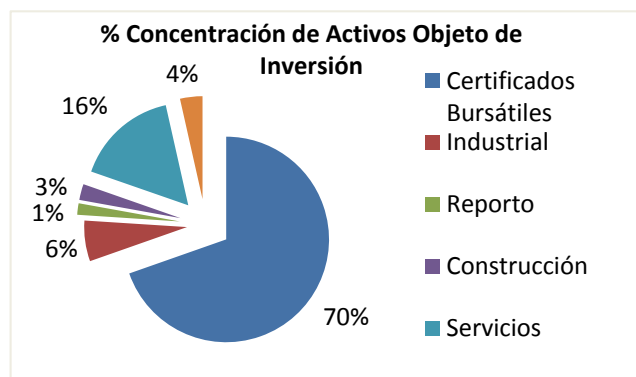
Régimen y Política de Inversión

- a) Estrategia de administración: Activa.
- b) Activos objetos de inversión: Invertir como máximo el 80 % y como mínimo el 50 % de sus activos objetos de inversión en instrumentos de deuda y se podrá complementar con valores de renta variable.
- c) Políticas de Inversión: El Fondo invertirá en activos objeto de inversión, aquellos que:
 - I.- Los que se encuentren inscritos en el Registro Nacional de Valores;
 - II.- Los que se encuentren listados en el Sistema Internacional de Cotizaciones.
- d) Índice de referencia: 50 % IPC + 50 % Cete 28 (Neto).
- a) e) La Sociedad no invertirá en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio o grupo empresarial al que pertenezca la Sociedad.
- b) f) La sociedad realizara operaciones de préstamos de valores con fines de negociación y/o especulativos con un plazo de hasta 360 días.
- c) g) La sociedad no invertirá en derivados, valores estructurados, títulos fiduciarios de capital.

Composición de la cartera de inversión:

Principales inversiones al: 28 de Febrero de 2017.

Emisora	Activo objeto de inversión subyacente			Monto	%
	Nombre	Serie	Tipo		
Grupo GICSA	GICSA	16U	Deuda	760,842,168	33.16%
Autopista Monterrey Cadereyta	AMCCB	13U	Deuda	598,145,467	26.07%
Grupo Aeroportuario Centro Norte	OMA	B	Acciones	242,100,990	10.55%
Periférico del Área Metropolitana de Monterrey	PAMMSC B	14U	Deuda	237,927,514	10.37%
United States Steel Corp	X	*	Acciones	147,027,545	6.41%
MGM Resorts International	MGM	*	Acciones	128,350,751	5.59%
AXTEL	AXTEL	CPO	Acciones	80,500,000	3.51%
EMPRESAS ICA	ICA	*	Acciones	57,757,000	2.52%
Gobierno Federal	BONDES D	1904 11	Acciones	41,297,704	1.80%
OTROS				478,948	0.02%
TOTAL				2,294,428,087	100%





Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

Pagadas por el Cliente		
Concepto	Serie B	
	%	\$
Incumplimiento de plazo mínimo de permanencia	n/a	n/a
Incumplimiento del saldo mínimo de inversión	n/a	n/a
Compra de Acciones	n/a	n/a
Venta de Acciones	n/a	n/a
Servicio de Asesoría	n/a	n/a
Servicio de Custodia de Acciones	n/a	n/a
Servicio de Administración de Acciones	n/a	n/a
Otras	n/a	n/a
Total	n/a	n/a

Pagadas por la Sociedad de Inversión		
Concepto	Serie B	
	%	\$
Administración de Activos	0.094	0.94
Administración de Activos/Sobre Desempeño	n/a	n/a
Distribución de Acciones	0.174	1.74
Valuación de Acciones	0.006	0.06
Depósito de Acciones de la Sociedad	n/a	n/a
Depósito de Valores	n/a	n/a
Contabilidad	n/a	n/a
Otras	0.206	2.06
Total	0.48	4.8

*Monto por cada 1,000 pesos invertidos.

Políticas para la compra-venta de acciones

Plazo Mínimo de Permanencia	72 hrs. (después de la ejecución de la operación).	Liquidez	Diario
Recepción de Órdenes	Compra: Todos los días hábiles. Venta: Todos los días hábiles.	Horario	8:00 a 13:00 horas
Ejecución de Operaciones	Compra: Mismo día de la solicitud. Venta: Mismo día de la solicitud.	Límites de Recompra	10 % del activo total de la Sociedad.
Liquidación de Operaciones	72 hrs. después de la ejecución.	Diferencial*	Value V6 no ha aplicado el diferencial.

*La Sociedad de Inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en la Sociedad.

Prestadores de servicios

Operadora	Value Operadora de Sociedades de Inversión, S.A. de C.V.
Distribuidora(s)	Value, S.A. de C.V., Casa de Bolsa, Value Grupo Financiero
Valuadora	COVAF, S.A. de C.V.
Institución Calificadora de Valores	HR Ratings De México, S.A. de C.V.

Centro de atención a inversionistas

Contacto	Promoción
Número Telefónico	México D.F. Tel. +52 (55) 91 77 78 00 Monterrey Tel. +52 (81) 83 99 22 22 Chihuahua Tel. +52 (614) 439 94 00 Guadalajara Tel. +52 (33) 36 48 68 00
Horario	8:00 a 13:00 horas

Página(s) electrónica(s)

Operadora	www.value.com.mx
Distribuidora(s)	www.value.com.mx

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibirá un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por la sociedad, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en la sociedad.

Las comisiones por distribución de acciones pueden variar de distribuidor. Si requiere conocer la comisión específica consulte a su distribuidor.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con la sociedad y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Advertencias

La sociedad de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en la sociedad se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia de la sociedad de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por la sociedad.

Para mayor información, visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista de la sociedad, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones de la sociedad. El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce la sociedad de inversión como válidos.